



Bâtir ensemble l'avenir
d'une communauté !

archipel



CAMPAGNE DE FINANCEMENT >>> OBJECTIF 3 000 000 \$





» LE TEMPS EST VENU DE RÉALISER UN RÊVE

Le SAC Anjou, solidement implanté dans son milieu depuis bientôt 45 ans, est devenu un incontournable à Anjou quant aux services communautaires offerts aux personnes vulnérables.

Au fil des ans et du développement de nos programmes, l'organisme a été contraint de déménager dix fois et est présentement locataire à quatre endroits différents. Avec les besoins sans cesse grandissants de notre communauté, l'idée de faire l'acquisition d'un bâtiment où déployer nos services est devenue, dans les dernières années, la solution non seulement idéale, mais prioritaire pour le SAC Anjou.

Je suis fière de pouvoir dire que notre appel a bien été entendu par l'arrondissement, qui s'est engagé à nous donner un terrain où serait construit le futur bâtiment!

Grâce à ce projet, l'avenir du SAC Anjou est rayonnant : le fait de faire construire un espace communautaire adapté sur mesure aux besoins de notre clientèle, des personnes de tous âges et issues de plusieurs cultures, est un important pas en avant. Avec ce nouveau bâtiment, nous serons enfin en position d'optimiser et de développer de nouveaux services pour notre population, tout en donnant accès aux personnes à mobilité réduite, car il y a une rareté de bâtiments adaptés avec ascenseur à Anjou.

Plutôt que d'ajouter un poids financier à notre organisme, la construction de ce nouvel espace aura l'avantage d'optimiser nos coûts d'opération. Le fait de rassembler tous nos services en un seul bâtiment, au lieu de quatre, nous garantit une économie importante des frais généraux et d'entretien, tout en augmentant notre capacité de générer des revenus autonomes par la mise en place d'activités d'économie sociale telles qu'un service de traiteur et de location de salles.

Voilà un important momentum, une opportunité exceptionnelle pour notre communauté, que je vous invite à saisir. Aidez-nous, chers donateurs, à bâtir l'espace communautaire accessible, engagé et inclusif, qui sera nécessaire à l'accueil et à l'épanouissement de toute une communauté d'entraide.

Francine Baril
Directrice générale

UNE CAMPAGNE DE FINANCEMENT HISTORIQUE

OBJECTIF >>> 3 000 000 \$

DÉLAI DE RÉALISATION >>> 2 ANS

La campagne de financement du Service d'aide communautaire Anjou (SAC Anjou) bat actuellement son plein. Grâce à vos dons, le SAC Anjou mènera à terme son important projet de construction d'un tout nouveau bâtiment destiné à regrouper sous un même toit tous les services qui sont actuellement offerts dans quatre lieux différents. Ce projet facilitera l'accueil d'un plus grand nombre de personnes vulnérables et démunies, l'élargissement de notre offre de services et la réalisation de nombreux projets à venir.

Ce nouvel édifice  permettra l'accueil des personnes à mobilité réduite, faisant du SAC Anjou, le seul organisme communautaire angevin à accessibilité universelle ayant pignon sur rue.

 offrira :

- >>> Un espace cuisine collective aménagé et équipé aux fins d'activités culinaires et alimentaires
- >>> Un espace halte-garderie aménagé pour accueillir les enfants et réaliser des activités éducatives
- >>> Un lieu de rencontre pour des activités intergénérationnelles et interculturelles
- >>> Une salle multifonctionnelle aménagée pour offrir des formations et conférences
- >>> Des bureaux aménagés et équipés pour les employés et les bénévoles
- >>> Une salle de réunion disponible en location pour des partenaires et autres organismes
- >>> Une salle aménagée pour l'apprentissage des technologies avec accès Internet



Le Service d'aide communautaire Anjou s'est vu offrir un terrain par l'arrondissement d'Anjou, sur la rue Yves-Prévost, entre les rues Azilda et Baldwin. Le site est bien desservi par le réseau de transport en commun et stratégiquement situé, à proximité des locaux actuels. Il est également desservi par tous les services publics.

MERCI À NOS
PARTENAIRES



UNE CAMPAGNE DE FINANCEMENT AUX IMPACTS INÉGALÉS

Votre soutien envers le projet de construction du nouveau SAC Anjou nous permettra d'accélérer la croissance de notre offre de services, nous positionnant plus que jamais comme le pôle communautaire d'Anjou et voici comment :

» PERFORMANCE ADMINISTRATIVE

En rassemblant sous un seul toit tous nos services, le SAC Anjou bénéficiera d'une réduction des coûts de loyer et de ses frais généraux.

» SYNERGIE ET MIXITÉ

Parce que nos équipes seront enfin réunies sous un même toit, la synergie entre nos employés et bénévoles en sera améliorée, nous permettant de répondre plus aisément aux besoins grandissants de la population ainsi qu'aux personnes à mobilité réduite.

De plus, le rassemblement de nos clientes en un lieu unique nous permettra de réaliser notre objectif d'encourager la mixité sociale et intergénérationnelle de nos utilisateurs.

» AIDE AUX ORGANISMES COMMUNAUTAIRES

Le nouveau SAC Anjou sera aménagé de sorte à nous permettre d'offrir la location permanente ou sporadique de bureaux à tarif avantageux, à des organismes communautaires de l'arrondissement d'Anjou.



» UN MEILLEUR SOUTIEN À LA POPULATION VULNÉRABLE

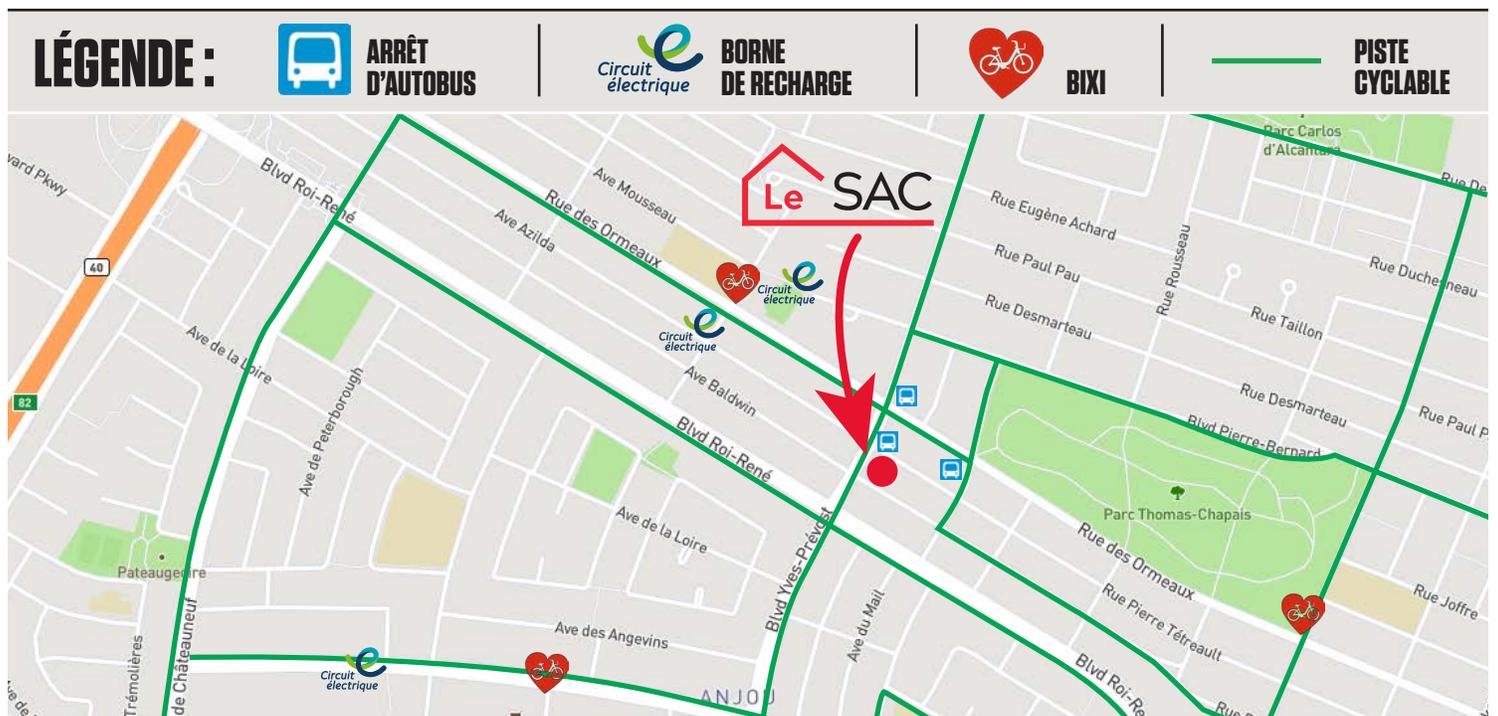
Par notre nouvel espace rassembleur et centralisé, nous serons en mesure d'améliorer plusieurs de nos services, notamment :

- Étendre les heures d'ouverture pour l'ensemble de nos services et de nos activités;
- Améliorer les programmes offerts à la population;
- Développer des projets en économie sociale et ainsi augmenter nos revenus autonomes;
- Et comme vous le découvrirez à la page suivante, développer un programme novateur en revalorisation alimentaire

NOS ENGAGEMENTS ENVIRONNEMENTAUX AVANT, PENDANT ET APRÈS LA CONSTRUCTION

Le développement durable s'inscrit dans la conception, à la phase de construction et dans la portée sociale et communautaire du nouveau SAC Anjou. Voici quelques exemples d'engagements concrets que nos partenaires et nous-mêmes avons pris :

- » Tout d'abord, l'emplacement du nouveau SAC Anjou a été sélectionné de sorte à faciliter son accès en transport actif : il sera situé à proximité des nombreuses lignes d'autobus, stations de Bixi et bornes de recharges pour les voitures électriques et des espaces de stationnement pour les vélos seront mis à disposition de notre clientèle;
- » Nous construirons l'un des rares bâtiment angevins qui soit accessible aux clientèles à mobilité réduite;
- » Les procédés de construction du bâtiment et le choix des matériaux respecteront le plus possible les normes et pratiques durables et écoresponsables en vigueur.



Grâce à notre nouvelle installation, nous avons l'ambition de mettre sur pied un projet visant la diminution des effets négatifs liés à la situation de désert alimentaire d'Anjou, par la mise sur pied d'un projet de revalorisation. En réduisant le gaspillage des restaurants et épicerie du quartier, ce projet aura pour avantage de nous permettre d'offrir un important soutien aux personnes âgées de notre communauté.

UN LEVIER DE RÉDUCTION DES INÉGALITÉS SOCIALES

Depuis de nombreuses années, le SAC Anjou travaille au quotidien dans le but de :

- » Sensibiliser la clientèle vulnérable à la réutilisation et au recyclage des objets;
- » Lutter contre le gaspillage alimentaire par l'intermédiaire de ses activités de cuisine collective;
- » Enseigner des méthodes de récupération de la nourriture, tout en offrant des repas sains, équilibrés et à moindre coût.

RÉSUMÉ FINANCIER DU PROJET

(Version simplifiée. Document complet fourni sur demande)



BUDGET DÉVELOPPEMENT

COÛT DE RÉALISATION

Acquisition	350 000 \$
Travaux	2 845 473 \$
Contingence des travaux	142 274 \$
Professionnels	227 500 \$
Autres frais	444 422 \$
Taxes	593 511 \$
Sous-total	4 603 180 \$
Remboursement TPS/TVQ	296 756 \$
TOTAL	4 306 424 \$

FINANCEMENT

Prêt 1 ^{er} rang	306 424 \$
Prêt patient	650 000 \$
Dons et subventions	3 150 000 \$
Mise de fonds	200 000 \$
TOTAL	4 306 424 \$



STRATÉGIE FINANCIÈRE

SOURCES

DE FINANCEMENT

TOTAL

Arrondissement d'Anjou (don du terrain)	350 000 \$
Fondations	1 470 000 \$
Fonds discrétionnaire (Gouv't)	80 000 \$
PME-Est de Montréal	50 000 \$
SAC Anjou (Mise de fonds)	200 000 \$
Engagement du milieu des affaires	
· Entreprises	400 000 \$
· Événements bénéfiques	50 000 \$
Subventions	750 000 \$
TOTAL	3 350 000 \$

MERCI À

BÂTIR
SON QUARTIER



PLAN DE RECONNAISSANCE DES DONATEURS

	Amis du SAC Anjou 250 \$ à 4 999 \$	Alliés 5 000 \$ à 14 999 \$	Déclencheurs 15 000 \$ à 49 999 \$	Bâisseurs 50 000 \$ à 99 999 \$	Accélérateurs 100 000 \$ 199 999 \$	Propulseurs 200 000 \$ 349 999 \$	Pionniers 350 000 \$ et plus
VISIBILITÉ							
Mention dans le rapport annuel du SAC Anjou	☑	☑	☑	☑	☑	☑	☑
Remerciement dans l'infolettre du SAC Anjou	☑	mention	mention	logo cliquable	logo cliquable	logo cliquable	logo cliquable
Mention dans la section «Campagne» du site web du SAC Anjou		mention	mention	logo cliquable	logo cliquable	logo cliquable	logo cliquable
Remerciement de l'entreprise sur la page Facebook et LinkedIn du SAC Anjou		☑	☑	☑	☑	☑	☑
APPARTENANCE							
Reconnaissance lors de tous les événements du SAC Anjou				☑	☑	☑	☑
Mention sur la plaque des donateurs, située à l'entrée de la nouvelle installation				☑	☑	☑	☑
Mention lors des allocutions des événements caritatifs					☑	☑	☑
Visite privée des nouvelles installations					☑	☑	☑
RAYONNEMENT ACCRU							
Annnonce du don dans un communiqué de presse				groupe	groupe	individuel	individuel
Nomination d'une pièce dans les nouvelles installations au nom du donateur					pendant 5 ans	pendant 5 ans	pendant 10 ans
EXCLUSIF - Partenaire Développement durable (un seul partenaire)					possibilité	possibilité	possibilité
Mention du donateur dans l'ensemble des communiqués de presse reliés à la campagne majeure							☑
Prise de parole d'un représentant à l'événement d'inauguration							☑



Bâtir ensemble l'avenir d'une communauté !

Le SAC Anjou, qui fait figure de précurseur, continue année après année, à faire une différence significative auprès de la population la plus vulnérable d'Anjou.

En constante évolution, nous avons besoin de vous afin de consolider notre démarche pour contrer la pauvreté et l'isolement et favoriser l'autonomie de chacun et chacune dans son milieu.



6497, avenue Azilda, Anjou
Montréal (Québec) H1K 2Z8
514 354-4299

info@sacanjou.org | www.sacanjou.org

Suivez-nous sur
les réseaux sociaux !

